

# 房屋出租公告

项目编号：FWCZ20250605002

|          |                 |                                |      |              |
|----------|-----------------|--------------------------------|------|--------------|
| 出租方基本情况  | 出租方名称           | 北青传媒股份有限公司                     |      |              |
|          | 联系人             | 李先生                            | 联系电话 | 010-85340707 |
|          | 电子邮箱            | lihao@bqcm.com                 |      |              |
| 出租房屋基本情况 | 坐落位置            | 北京市通州区芙蓉园 502 号楼 3 层 C 单元 0301 |      |              |
|          | 房屋使用现状          | 出租                             |      |              |
|          | 建筑面积            | 58.27 平方米                      | 目前用途 | 出租           |
|          | 装修水平及附属设施       | 精装                             |      |              |
| 信息披露起始日期 | 2025 年 6 月 6 日  |                                |      |              |
| 信息披露期满日期 | 2025 年 6 月 13 日 |                                |      |              |
| 其他披露事项   | 存在优先承租权         |                                |      |              |
| 出租条件     | 租金挂牌价           | 2500 元/月                       |      |              |
|          | 征集承租方个数         | 1                              |      |              |
|          | 出租面积            | 58.27 平方米                      |      |              |
|          | 起租日             | 以合同签订为准                        |      |              |
|          | 租赁期             | 一年                             |      |              |
|          | 租金及押金支付要求       | 押一付三                           |      |              |
|          | 承租方需承担费用        | 水；电；气                          |      |              |
|          | 房产使用用途要求        | 住宅                             |      |              |